

BURMISTRZ WYSZKOWA
ALEJA RÓŻ 2
07-200 WYSZKÓW
WOS.6220.21.2022

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Ardagh Glass S.A. ul. Starogostyńska 9, 63–800 Gostyń reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Piotra Szyszkę

stwierdzam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie nowego magazynu wyrobów gotowych, nowego magazynu surowców oraz budowie i przebudowie infrastruktury drogowo - parkingowej z placami manewrowymi.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi należy:**
 - 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, zwłaszcza zdjęciem wierzchniej warstwy gleby, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 - 2) przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce; przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu териologii i herpetologii, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 - 3) wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt;
 - 4) przed zasypaniem wykopów sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 - 5) korony, pnie oraz korzenie drzew przewidzianych do zachowania należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą; zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu koron ww. drzew;
 - 6) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie

- utwardzonym); zakazuje się składowania materiałów budowlanych pod koronami drzew przeznaczonych do adaptacji;
- 7) na placu budowy stosować oświetlenie dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne, np. lampy sodowe lub LED; lampy powinny bezwarunkowo posiadać szczelne obudowy;
 - 8) na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
 - 9) materiał i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
 - 10) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postojów, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 - 11) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
 - 12) zdjętą warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
 - 13) prace ziemne prowadzić bez konieczności odwadniania dna wykopów, w przypadku wystąpienia konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, w technologii np. ścianek szczelnych oraz przy użyciu pomp szlamowych/igłofiltrów; ograniczyć czas odwadniania wykopów do minimum;
 - 14) wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
 - 15) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający interwencję w warstwy wodonośne;
 - 16) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych;
 - 17) na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do istniejącej kanalizacji na zasadach określonych przez gestora sieci;
 - 18) wodę na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia doprowadzać jak dotychczas z istniejącego ujęcia własnego oraz z istniejącego przyłącza sieci wodociągowej na zasadach określonych przez gestora sieci;
 - 19) nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu;
 - 20) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
 - 21) w trakcie rozbiórki istniejących obiektów prowadzić selektywną zbiórkę odpadów i przekazywać je do recyklingu, unieszkodliwienia upoważnionym do tego celu podmiotom.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie nowego magazynu wyrobów gotowych, nowego magazynu surowców oraz budowie i przebudowie infrastruktury drogowo-parkingowej z placami manewrowymi zostało wszczęte na wniosek firmy Ardagh Glass S.A. z siedzibą ul. Starogostyńska 9,

63-800 Gostyń reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Piotra Szyszkę Latalice 32, 62-010 Pobiedziska.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany. Wynika to z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

W związku z powyższą kwalifikacją przedsięwzięcia, na podstawie art. 64 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkanie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 24 stycznia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.112.2023.ML wezwał do uzupełnienia dokumentacji sprawy o wersję elektroniczną karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodną z art. 62a ust. 2 ustawy ooś, tj. zawierającą daty i podpis autora oraz przekładki załączników, tak aby po uzupełnieniu forma pisemna i elektroniczna kip były tożsame. Dnia 14 lutego 2023 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył wymagane uzupełnienie, przekazane do organu opiniującego przy piśmie Burmistrza Wyszkania z dnia 15 lutego 2023 r.

W toku postępowania do tut. Urzędu wpłynęło kolejne wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4220.112.2023.ML.2 z dnia 13 marca 2023 r. do uzupełnienia dokumentacji sprawy o informacje niezbędne w celu prawidłowego określenia skali przedsięwzięcia i jego kwalifikacji zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w tym wskazanie łącznej powierzchni zabudowy planowanej inwestycji i pozostałych terenów przeznaczonych do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia oraz podanie istniejącej powierzchni zabudowy zakładu, uwzględniając definicję podaną w § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia.

W uzupełnieniu z dnia 27 marca 2023 r. pełnomocnik wnioskodawcy podtrzymał kwalifikację planowanej inwestycji do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

W uzasadnieniu wskazano, że planowane przedsięwzięcie dotyczy w większości budowy (nie przebudowy ani rozbudowy) nowych obiektów. W ramach inwestycji zaplanowano:

- 1) budowę nowych magazynów o łącznej powierzchni 2,15 ha;
- 2) budowę nowego budynku laboratorium o powierzchni 0,018 ha,
- 3) budowę nowych dróg, placów manewrowych i parkingów o łącznej powierzchni do 2,293 ha;
- 4) przebudowę (częściową rozbiórkę) istniejących budynków oraz instalacji kanalizacyjnych i energetycznych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 5 kwietnia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.112.2023.ML.3 i 7 czerwca 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.112.2023.ML.4 wezwał organ prowadzący postępowanie do ponownego przedłożenia ww. uzupełnienia w formie pisemnej opatrzonej własnoręcznym podpisem autora wraz z zapisem w formie elektronicznej. Pełnomocnik wnioskodawcy wniósł uzupełnienie przy pismach z dnia 28 kwietnia 2023 r. (uzupełnienie opatrzone podpisem elektronicznym) i 16 czerwca 2023 r. (uzupełnienie podpisane własnoręcznie przez autora).

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwarunkowań wymienionych w art. 63 ustawy o oś Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszowie wyraził opinię, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko (opinia z dnia 26 stycznia 2023 r. znak: ZNS.9027.6.5.2023).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 3 lutego 2023 r. znak WA.ZZŚ.2.4901.1.19.2023.MR nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji wskazując jednocześnie na konieczność określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o oś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o oś, których treść została uwzględniona w pkt. II sentencji decyzji:

- 1) na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 2) materiał i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 5) zdjętą warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- 6) prace ziemne prowadzić bez konieczności odwadniania dna wykopów, w przypadku wystąpienia konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, w technologii np. ścianek szczelnych oraz przy użyciu pomp szlamowych / igłofiltrów; ograniczyć czas odwadniania wykopów do minimum;
- 7) wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
- 8) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający interwencję w warstwy wodonośne;
- 9) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych;
- 10) na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do istniejącej kanalizacji na zasadach określonych przez gestora sieci;
- 11) wodę na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia doprowadzać jak dotychczas z istniejącego ujęcia własnego oraz z istniejącego przyłącza sieci wodociągowej na zasadach określonych przez gestora sieci;
- 12) nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu;
- 13) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwalania w zakresie gospodarowania odpadami;

14) w trakcie rozbiórki istniejących obiektów prowadzić selektywną zbiórkę odpadów i przekazywać je do recyklingu, unieszkodliwienia wyspecjalizowanych do tego celu podmiotom.

Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W postanowieniu z dnia 1 sierpnia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.112.2023.ML.5 organ opiniujący wskazał na konieczność określenia w decyzji warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, zwłaszcza zdjęciem wierzchniej warstwy gleby, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce; przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu teriologii i herpetologii, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 3) wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt;
- 4) przed zasypaniem wykopów sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 5) korony, pnie oraz korzenie drzew przewidzianych do zachowania należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą; zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu koron ww. drzew;
- 6) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym); zakazuje się składowania materiałów budowlanych pod koronami drzew przeznaczonych do adaptacji;
- 7) na placu budowy stosować oświetlenie dające tzw. „ciepłe” widmo światłne, np. lampy sodowe lub LED; lampy powinny bezwarunkowo posiadać szczelne obudowy.

Na podstawie art. 85 ust. 3 pkt 2 ustawy ooś organ prowadzący postępowanie dokonał szczegółowej analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Inwestycja realizowana będzie na działce o nr ew. 1332/1 w m. Wyszków. Powierzchnia całego terenu zakładu Ardagh Glass w Wyszkanie wynosi 7,3825 ha, w tym powierzchnia nieruchomości przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie to ok. 5,5 ha.

Inwestycja realizowana będzie w związku z wyłączeniem z eksploatacji istniejącej na terenie zakładu instalacji do produkcji szkła opakowaniowego. Budowa i przebudowa magazynów i infrastruktury pomocniczej jest jej dostosowaniem do nowych wymagań, unowocześnieniem oraz

przywróceniem wymaganej powierzchni biologicznie czynnej, zgodnie z wymaganiami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowej hali magazynowej o powierzchni nie większej niż 18 000 m² z niezbędną infrastrukturą oraz wiaty magazynowej surowców i opakowań z boksami o powierzchni łącznej nie większej niż 3 500 m². W ramach magazynu surowca zostanie wybudowany budynek laboratorium surowcowego o powierzchni nie większej niż 180 m². W nowej hali magazynowane będą wyroby gotowe tj. wyprodukowane opakowania szklane w postaci jednostek paletowych. Pod wiatą magazynu surowca magazynowane będą stłuczka szklana, piasek i ich opakowania.

W związku z planowaną budową nowego magazynu wyrobów gotowych zlikwidowany zostanie istniejący parking samochodów osobowych. W jego miejsce zostaną wybudowane lub wytyczone na istniejących powierzchniach utwardzonych 3 nowe parkingi, na których łącznie będzie mogło parkować 69 pojazdów osobowych. Zostaną również wybudowane nowe lub przebudowane drogi wewnętrzne i place manewrowe w technologii kostki brukowej lub nawierzchni bitumicznej.

Bilans rodzajów powierzchni działki, po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia:

Powierzchnia budynków: 3,50735 ha

Powierzchnie utwardzone (kostka + asfalt): 2,90022 ha

Zbiornik retencyjny wód deszczowych: 0,02203 ha

Powierzchnie biologicznie czynne: 0,95290 ha.

- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby realizacja inwestycji wiązała się z wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań skumulowanych i powodowała przekroczenia aktualnie obowiązujących standardów jakości środowiska.

- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na analizowanym terenie znajdują się obecnie budynki produkcyjne, magazynowe, pomocnicze przeznaczone do rozbiórki oraz powierzchnie utwardzonych dróg wewnętrznych i placów.

Przedsięwzięcie nie będzie ingerować w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami.

Zasilanie w wodę odbywa się z ujęcia wody podziemnej znajdującego się na terenie zakładu, które stanowi studnia wiercona. W razie zwiększonego zapotrzebowania (np. podczas prowadzenia procesu przebarwiania szkła) istnieje możliwość skierowania do sieci wewnątrzzakładowej wody z wodociągu miejskiego. Rozprowadzenie wody do poszczególnych odbiorników realizowane jest wewnętrzną siecią wodociągową. Na podstawie pozwolenia wodnoprawnego możliwy jest pobór wód podziemnych ze studni w następujących ilościach: Q_{śrd} - 50 m³/dobę, Q_{maxh} - 32 m³/h.

Biorąc pod uwagę zakres, lokalizację oraz stopień przekształcenia terenu inwestycji i jego otoczenia stwierdzono, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie przyczyni się do zubożenia różnorodności biologicznej analizowanego terenu oraz zasobów naturalnych.

- d. emisji i występowania innych uciążliwości

Podczas realizacji przedsięwzięcia wystąpi podwyższony poziom hałasu oraz zanieczyszczeń

pyłowo-gazowych związanych z wykorzystaniem sprzętu budowlanego oraz środków transportu. Na budowie będą pracowały maszyny i narzędzia o poziomach mocy akustycznej do 100 dBA. Głośność takich urządzeń, jak koparka czy spychacz to ok. 93 dBA, samochodów samowładowczych ok. 90 dBA, młotów pneumatycznych ok. 100 dBA, sprzężarek do 100 dBA.

Oddziaływania związane z pracami budowlanymi wystąpią lokalnie, będą miały charakter krótkotrwały i nie spowodują trwałych zmian w środowisku. W zakresie ochrony przed hałasem wszystkie prace zewnętrzne, łącznie z wywozem odpadów wytworzonych w wyniku rozbiórek i przygotowania powierzchni pod planowaną budowę oraz dostawa materiałów i elementów do budowy, prowadzone będą w porze dziennej, w sposób uwzględniający najbliższe tereny mieszkaniowe chronione akustycznie.

Jednym ze źródeł emisji nieorganizowanej i hałasu na etapie eksploatacji inwestycji będzie transport surowców i wyrobów gotowych. Po uruchomieniu nowej linii do produkcji szkła opakowaniowego nastąpi wzrost liczby przejazdów w związku ze zwiększonym zapotrzebowaniem na surowce oraz wydajnością produkcyjną, jednocześnie zlikwidowany będzie ruch wózków widłowych na zewnątrz obiektów produkcyjnych. Magazyn będzie połączony z halą produkcyjną, co wykluczy konieczność przemieszczania wyrobów gotowych drogami na zewnątrz obiektów. Załadunek pojazdów wywożących wyroby gotowe będzie się odbywał głównie wózkami elektrycznymi. Transport samochodowy odbywa się przede wszystkim w porze dnia (90% dostaw). Dostawy i odbiory w porze nocnej następują z reguły w wyniku opóźnień transportowych.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia na podstawie danych pomiarowych wykonano obliczenia propagacji hałasu z terenu zakładu po realizacji inwestycji. W wyniku obliczeń wyznaczono poziom oddziaływania instalacji do produkcji szkła w nowych budynkach oraz terenu po zmianach dostosowawczych. Oddziaływanie na tereny chronione akustycznie określono w oparciu o wyniki uzyskane w wyznaczonych punktach kontrolnych tj. w punktach wyznaczonych na granicy terenów chronionych, położonych w najbliższej odległości od znaczących źródeł hałasu.

w porze nocy:

Ozn. pkt. immisji	Lokalizacja punktu immisji	Dopuszczalny równoważny poziom A dźwięku L_{Aeq} (dB)	Uzyskany w obliczeniach równoważny poziom A dźwięku L_{Aeq} (dB)
P1	w rejonie zabudowy, przy ul. Wspólnej 7	40,0	37,9
P2	w rejonie zabudowy, przy ul. Wspólnej 3	40,0	38,0
P3	w rejonie zabudowy, przy ul. Stefana Okrzei 82a	40,0	39,1
P4	w rejonie zabudowy, przy ul. Stefana Okrzei (adres: Obwodowa 23)	40,0	38,4

w porze dnia:

Ozn. pkt. immisji	Lokalizacja punktu immisji	Dopuszczalny równoważny poziom A dźwięku L_{Aeq} (dB)	Uzyskany w obliczeniach równoważny poziom A dźwięku L_{Aeq} (dB)
P1	w rejonie zabudowy, przy ul. Wspólnej 7	50,0	39,5
P2	w rejonie zabudowy, przy ul. Wspólnej 3	50,0	39,6
P3	w rejonie zabudowy, przy ul. Stefana Okrzei 82a	50,0	39,7

P4	w rejonie zabudowy, przy ul. Stefana Okrzei (adres: Obwodowa 23)	50,0	39,5
----	--	------	------

Przeprowadzone pomiary nie wykazały przekroczeń wartości dopuszczalnych emisji hałasu do środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz.U. z 2014, poz.112). W obrębie projektowanego przedsięwzięcia powstawać będą wody opadowe i roztopowe, które po wstępnym oczyszczeniu w separatorze ropopochodnych z osadnikiem odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej poprzez przyłącze o średnicy 300 mm. Wielkość spływu jednostkowego do kanalizacji miejskiej utrzymany będzie na dotychczasowym poziomie poprzez 2 pompy o łącznej wydajności 60 l/s i naziemny zbiornik retencji wód deszczowych o łącznej pojemności ok. 450 m³. Z przedłożonej dokumentacji sprawy wynika, że planowane przedsięwzięcie w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji nie przekroczy standardów jakości środowiska

- e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na charakter oraz skalę prowadzonej działalności planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zmianę klimatu.

Przedmiotowa inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

- f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Wszystkie odpady wytworzone na etapie realizacji tj. prac budowlanych, montażowych i rozbiórki będą zagospodarowane przez wykonawców i podwykonawców zatrudnionych do budowy i przebudowy.

Z treści karty informacyjnej wynika, że na etapie realizacji oraz rozbiórki i demontażu instalacji i infrastruktury technicznej i budowlanej prognozowane do wytworzenia są następujące ilości i rodzaje odpadów [Mg/rok]: 17 01 01 odpady z betonu oraz gruz betonowy – 5 000 Mg, 17 01 02 gruz ceglany – 600 Mg, 17 01 03 odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia – 5 Mg, 17 01 07 zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 5 000 Mg, 17 01 81 odpady z remontu i przebudowy dróg – 1 500 Mg, 17 01 82 inne nie wymienione odpady – 500 Mg, 17 02 01 drewno – 50 Mg, 17 02 02 szkło – 25 Mg, 17 02 03 tworzywa sztuczne – 25 Mg, 17 03 80 odpadowa papa – 150 Mg, 17 04 05 żelazo i stal – 1 200 Mg, 17 04 07 mieszaniny metali – 50 Mg, 17 04 09* odpady metali zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi – 500 Mg, 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 05 – 25 Mg, 17 04 07 mieszaniny metali – 50 Mg, 17 05 04 gleba, ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – 100 Mg, 17 06 04 materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 5 Mg.

Ww. odpady magazynowane będą w pojemnikach otwartych, stalowych o pojemności 32 m², ustawionych na placu/magazynie odpadowym przygotowanym na czas realizacji inwestycji lub wywożone bezpośrednio po wytworzeniu bez magazynowania.

Odpady prognozowane do wytworzenia podczas budowy i montażu magazynów oraz infrastruktury drogowo-parkingowej z placami magazynowymi [Mg/rok]: 15 01 01 opakowania z papieru i tektury – 3 Mg, 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych – 5 Mg, 15 01 03 opakowania z drewna – 15 01 03 – 10 Mg, 17 01 81 odpady z remontu i przebudowy dróg – 25 Mg. Ww. odpady magazynowane będą w pojemnikach otwartych lub w stercie (opakowania z drewna) na wyznaczonej powierzchni placu/magazynie odpadowym przygotowanym na czas realizacji

inwestycji.

Ilości i rodzaje odpadów powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia [Mg/rok]: 15 01 01 opakowania z papieru i tektury – 1,0 Mg, 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych – 1,0 Mg, 15 01 03 opakowania z drewna – 5,0 Mg.

Ww. odpady magazynowane będą w pojemnikach zamkniętych o poj. do 12 m³ ustawionych na wyznaczonym miejscu wewnątrz hali magazynowej. Opakowania z drewna magazynowane będą w stercie (luzem), na wyznaczonym miejscu w magazynie opakowań.

Wszystkie odpady przekazywane będą wyłącznie podmiotom, które posiadają odpowiednie pozwolenia na gospodarowanie odpadami.

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie przewiduje się, aby odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia negatywnie wpływały na środowisko.

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Planowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie ani na terenach siedlisk łąkowych bądź w ujściach rzek.

b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c. obszary górskie lub leśne:

Inwestycja jest położona poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Analizowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, zwanej dalej „uoop”). Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oddalony o ok. 1,5 km oraz obszar Ostoja Nadbużańska PLH140011 oddalony o 1,5 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dolnego Bugu GKPnC-4) zlokalizowany jest w odległości ok. 1,5 km w kierunku południowym od terenu inwestycji.

Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowych działek stanowią:

- od północy: ul. Leśna, zabudowa usługowo-przemysłowa;
- od wschodu: zakład Krynicki Recykling S.A, ul. Zakolejowa, linia kolejowa, zabudowa mieszkalna;

- od południa: zabudowa magazynowa, zabudowa handlowo-usługowa, tereny niezabudowane;
- od zachodu: al. Piłsudskiego, zabudowa handlowo-usługowa.

Przedsięwzięcie nie będzie ingerować w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Z uwagi na stopień przekształcenia miejsca inwestycji oraz jego otoczenia uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, w opinii tutejszego organu, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 i Ostoja Nadbużańska PLH140011 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków objętych ochroną.

Zgodnie z uoop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych w uoop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ww. ustawy, przy czym przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 cyt. uoop.

Analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Zgodnie z art. 131 pkt 14 uoop kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową, podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska.

Aby ograniczyć wpływ przedsięwzięcia na zieleń znajdującą się w strefie oddziaływania inwestycji, w sentencji decyzji wprowadzono warunki w zakresie postępowania z drzewami. Warunki te mają

na celu minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na pozostającą zielen, co w dalszej perspektywie pozwoli także na jej utrzymanie we właściwym stanie zdrowotnym.

Warunek dotyczący oświetlenia na placu budowy ma na celu ograniczenie przywabiania owadów nocnych i ograniczenie ich śmiertelności w wyniku bezpośredniego kontaktu z rozżarzoną żarówką oraz zmniejszenie poziomu zanieczyszczenia światłem na etapie eksploatacji inwestycji.

Z przedłożonej przez Wnioskodawcę dokumentacji sprawy wynika, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h. gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie miasta Wyszków wynosi 1302,9 os./ km² (dane GUS z 2016 r.).

- i. obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

- k. ody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Bug od Liwca do jez. Zegrzyńskiego i kodzie RW20001226714979.

JCWP Bug od Liwca do jez. Zegrzyńskiego o kodzie RW20001226714979 jest to naturalna część wód monitorowana o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym poniżej dobrego i złym stanem/potencjałem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: BZT5, fitoplankton, makrobezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której źródłem są źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone).

W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE tj. odstępstwo czasowe. Odstępstwo czasowe polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie warunków: BZT5, IFPL, MMI, EFI+PL/ IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200055, której stan ogólny, chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska, nieudokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna) oraz udokumentowanego nr 221 Dolina kopalna Wyszaków.

Przy projektowaniu przedsięwzięcia należy wziąć pod uwagę w szczególności konieczność osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wskazujących aktualnie zły stan ogólny. Planowana inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, a także poza obszarami wodno-błotnymi oraz przy ujściu rzek, poza siedliskami łągowymi i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 1478) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko można uznać, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywać się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a. zasiegu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja wyklucza możliwość transgranicznych oddziaływań.

c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że funkcjonowanie obiektu nie będzie wiązać się z wystąpieniem oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d. prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe. Podczas eksploatacji inwestycji oddziaływania będą miały charakter ciągły i związane będą z funkcjonowaniem inwestycji.

f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których

oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji należy uznać, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań skumulowanych.

g. możliwości ograniczenia oddziaływania:

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją Inwestor podejmie działania mające na celu ograniczenie negatywnego wpływu planowanej inwestycji na środowisko społeczno-przyrodnicze na etapie realizacji:

- emisje spalin i hałasu z samochodów ciężarowych, które będą dowoziły materiały budowlane i urządzenia oraz wywoziły odpady z rozbiórek będą minimalizowane poprzez wyłączenie silników w trakcie rozładunku i załadunku,
- zastosowany będzie sprzęt budowlany w dobrym stanie technicznym, co zostanie zastrzeżone w umowach z dostawcami usług i sprzętu,
- prace przy wykorzystaniu ciężkich maszyn budowlanych będą prowadzone tylko w porze dziennej,
- w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi wskazane zostanie wydzielone miejsce o utwardzonej nawierzchni na parkowanie, wyposażone w tzw. apteczkę ekologiczną zawierającą sorbenty dostosowane do potrzeb,
- w sytuacjach awaryjnych związanych z rozlaniem paliwa lub oleju podjęte zostaną natychmiastowe działania zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu przy pomocy sorbentów.

W ramach prowadzonego postępowania administracyjnego Burmistrz Wyszkowa zapewnił stronom czynny udział na każdym etapie postępowania, a po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii zawiadomił o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na liczbę stron przedmiotowego postępowania, w myśl art. 74 ust. 3 ustawy o oś zastosowano przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zgodnie z którym strony zostały zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia podawane do wiadomości w zwyczajowo przyjęty sposób. Obwieszczenia zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyszkanie i w miejscu planowanej inwestycji, a także na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. W trakcie toczącego się postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski stron.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś, właściwy organ, za wyjątkiem inwestycji wskazanych w zdaniu drugim tego przepisu, wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W toku przedmiotowego postępowania ustalono, że działka o nr ew. 1332/1, na której realizowane będzie przedsięwzięcie znajduje się na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla wybranych terenów położonych przy ulicach: Komisji Edukacji Narodowej, Przemysłowej, Zakolejowej, Stefana Okrzei, Tadeusza Kościuszki, Towarowej, Pułtuskiej, Świętojańskiej – etap I uchwalonego uchwałą nr XXIII/264/20 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 10 września 2020 r. opublikowaną w Dz. U. Woj. Maz. W dniu 23 października 2020 r. poz. 10621. W myśl zapisów planu projektowane przedsięwzięcie znajduje się na

terenie przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny lub usługi ozn. symbolem 1PU. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie materiałów zgromadzonych w sprawie oraz po przeprowadzonej analizie uwarunkowań wymienionych w art. 63 ustawy ooś, biorąc pod uwagę uzyskane opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszku można stwierdzić, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji oraz rozwiązań zaplanowanych przez Inwestora, przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik – charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie.

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Wyszku.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. Burmistrza
Mirośław Wysocki
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska**

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Ardagh Glass S.A.
ul. Starogostyńska 9, 63–800 Gostyń reprezentowana przez pełnomocnika:
Pana Piotra Szyszkę
Latalice 32, 62-010 Pobiedziska.
2. Strony postępowania wg art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszowie
ul. Ignacego Daszyńskiego 28, 07-200 Wyszów.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Dębe, 05-140 Serock.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia p.n.

„Budowa nowego magazynu wyrobów gotowych, nowego magazynu surowców oraz budowie i przebudowie infrastruktury drogowo-parkingowej z placami manewrowymi”

Inwestycja realizowana będzie na działce o nr ew. 1332/1 w m. Wyszków. Dojazd na teren Zakładu umożliwić będą 3 bramy wjazdowe. Od strony północnej terenu zakładu istniejący wjazd dla samochodów dowożących surowce, od strony południowo-wschodniej istniejący wjazd i wyjazd dla samochodów osobowych oraz wyjazd dla pojazdów ciężarowych. Nowym wjazdem, który zostanie wybudowany w ramach planowanej inwestycji jest wjazd od strony południowo-zachodniej dla pojazdów ciężarowych odbierających wyroby gotowe (wyjazd bramą po stronie południowo-wschodniej).

W związku z planowaną budową i przebudową zostaną wybudowane lub wytyczone na istniejących powierzchniach utwardzonych 3 nowe parkingi, łącznie dla 69 pojazdów osobowych. Infrastruktura drogowo-parkingowa z placami manewrowymi zostanie dostosowana do nowych hal produkcyjnych oraz magazynów, po likwidacji większości obiektów związanym z wyłączonej z eksploatacji linią do produkcji opakowań szklanych. Powierzchnie zostaną wykonane w technologii kostki brukowej. Tam, gdzie będzie to konieczne zostanie położona nawierzchnia bitumiczna. Łączna powierzchnia infrastruktury drogowo-parkingowej oraz placów manewrowych wyniesie nie więcej niż 22 930 m².

Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbiórkę i demontaż zatrzymanej instalacji do produkcji szkła opakowaniowego oraz następujących obiektów budowlanych, w których instalacja się znajduje, z obiektami z nią powiązanymi, pomocniczymi:

- budynek główny produkcyjny - hala wysoka z piecem wannowym i linią do produkcji opakowań szklanych,
- 2 kominy,
- 2 budynki rozdzielni wysokiego napięcia z trafostacjami,
- przybudówki głównego budynku produkcyjnego,
- budynek zestawiarni z jej urządzeniami,
- magazyn stłuczki z suwnicą bramową,
- budynek hydroforni z jej urządzeniami,
- budynki wiat magazynowych na odpady i butli z gazem,
- budynek wiaty magazynu buforowego,
- konstrukcja chłodni wody chłodzącej.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowej hali magazynowej o powierzchni budynku nie większej niż 18 000 m² z niezbędną infrastrukturą oraz wiaty magazynowej surowców i opakowań z boksami o powierzchni łącznej nie większej niż 3 500 m². W ramach magazynu surowca zostanie wybudowany budynek laboratorium surowcowego o powierzchni nie większej niż 180 m². W nowej hali magazynowane będą wyroby gotowe tj. wyprodukowane opakowania szklane w postaci

jednostek paletowych. Pod wiatą magazynu surowca magazynowane będą stłuczka szklana, piasek i ich opakowania.

W magazynie wyrobów gotowych przewiduje się składowanie wyrobów ustawionych warstwami, oddzielonymi przekładkami kartonowymi lub z tworzywa sztucznego na paletach drewnianych. Tak ustawione stosy pakowane są w folię termokurczliwą, która stanowi zewnętrzne opakowanie. Maksymalna liczba palet w planowanym magazynie to ok. 36 000 szt. Składowanie do wysokości ok. 9,0 m. Palety składowane będą jedna na drugiej bez regałów. W magazynie planuje się wydzielenie numerowanych stanowisk składowania oraz korytarz wewnętrzny, podłużny pomiędzy strefami magazynowania. Transport wewnętrzny i układanie palet za pomocą wózków widłowych. Magazyn nie będzie ogrzewany. Oświetlenie naturalne oraz sztuczne LED. Wentylacja grawitacyjna bocznymi otworami w kalenicy budynku. W magazynie nie przewiduje się stałych stanowisk pracy. Operatorzy wózków widłowych obsługiwać będą magazyn i korzystać z dotychczasowego istniejącego zaplecza socjalnego. W magazynie nie przewiduje się pomieszczeń socjalnych.

W magazynie surowców magazynowana będzie stłuczka szklana, piasek oraz ich opakowania jednostkowe (Big-Bag). Surowce magazynowane będą luzem w wydzielonych boksach, pod dachem.

**Z up. Burmistrza
Mirośław Wysocki
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska**